

**Tabella riepilogativa ammissione**

**1. Sezione anagrafica**

<b>Codice domanda</b>	<b>DM481/240440</b>	<b>DM481/240382</b>
<b>Punteggio attribuito</b>	33	33
<b>Soggetto proponente</b>	<b>UNICAMPUS S.R.L.</b>	<b>UNICAMPUS S.R.L.</b>
<b>Codice fiscale/Partita IVA</b>	03808720837	03808720837
<b>Posti letti previsti</b>	20	25
<b>Posti letto totali</b>	45	
<b>Codice immobile D.M. 1269/2023</b>	N.D.	N.D.
<b>Tipo disponibilità <sup>(1)</sup></b>	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'	DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA'
<b>Tipologia intervento</b>	INTERVENTO SU ESISTENTE	INTERVENTO SU ESISTENTE
<b>Regione della residenza <sup>(2)</sup></b>	SICILIA	SICILIA
<b>Provincia di residenza <sup>(2)</sup></b>	MESSINA	MESSINA
<b>Città di residenza <sup>(2)</sup></b>	MESSINA	MESSINA
<b>Indirizzo di residenza <sup>(2)</sup></b>	VIA GIUSEPPE LA FARINA, 261	VIA GIUSEPPE LA FARINA, 261
<b>Foglio/i catastale/i <sup>(2)</sup></b>	234	234
<b>Particella/e catastale/i <sup>(2)</sup></b>	60	60
<b>Subalterno/i catastale/i <sup>(2)</sup></b>	23	30

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

(2) Dati indicati nelle comunicazioni di risposta ai soccorsi istruttori pervenute con note PEC ai Prot. CDP n. 2027422/25 e n. 2027423/25 del 28/02/2025.

**2. Sezione di dettaglio dell'intervento**

	<b>Codice domanda DM481/240440</b>	<b>Codice domanda DM481/240382</b>	<b>Totale intervento</b>
<b>N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	9	13	22
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	4	4	8

## Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

<b>N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	<b>13</b>	<b>17</b>	<b>30</b>
<b>N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) <sup>(3)</sup></b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>11</b>
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) <sup>(3)</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
<b>N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>15</b>
<b>N° totale posti letto per studenti previsti</b>	<b>20</b>	<b>25</b>	<b>45</b>

(3) Dati calcolati in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

### 3. Quadro economico dell'intervento

#### 3.1 Finanziamento PNRR

<b>Finanziamento PNRR</b>	<b>€ 898.499,70</b>
---------------------------	---------------------

#### 3.2 Tariffe applicabili <sup>(4)</sup>

<b>Codice domanda</b>	<b>DM481/240440</b>	<b>DM481/240382</b>
<b>Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	<b>€ 595,00</b>	<b>€ 595,00</b>
<b>Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) <sup>(5)</sup></b>	<b>€ 435,05</b>	<b>€ 435,05</b>

(4) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(5) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

#### 3.3 Credito d'imposta IMU <sup>(6)</sup>

<b>Codice domanda</b>	<b>DM481/240440</b>	<b>DM481/240382</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 <sup>(7)</sup></b>	<b>€ 13.000,00</b>	<b>€ 21.000,00</b>

## Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12</b>	€ 13.000,00	€ 21.000,00

(6) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(7) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

### 4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

<b>Codice domanda</b>	<b>DM481/240440</b>	<b>DM481/240382</b>
<b>Attività <sup>(8)</sup></b>	<b>Data fine</b>	<b>Data fine</b>
Punto di controllo acquisizione titolo disponibilità immobile	30/01/2025	30/01/2025
Punto di controllo stipula contratto lavori	20/03/2025	20/03/2025
Punto di controllo avvio lavori	25/03/2025	25/03/2025
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo	28/04/2025	28/04/2025
Punto di controllo 50% Produzione (Certificato di pagamento)	25/06/2025	25/06/2025
Punto di controllo stipula contratto arredi	01/10/2025	01/10/2025
Punto di controllo fine lavori	31/10/2025	31/10/2025
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/11/2025	30/11/2025
Punto di controllo collaudo <sup>(9)</sup>	30/12/2025	30/12/2025

(8) La tabella riporta i punti di controllo nel dettaglio del cronoprogramma di cui al punto G dell'Allegato A al D.M. n. 481/2024.

(9) Il soggetto Proponente indica nelle comunicazioni PEC di risposta al soccorso istruttorio, di cui ai prot. CDP n. 2027422/25 e n. 2027423/25 del 28/02/2025, in relazione al Punto di controllo "Collaudo", che tale data è relativa "ad una eventuale visita ispettiva per il collaudo dei posti letto".